

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирный жилой дом по ул. Строителей, 18а в Дзержинском районе г. Перми

№ 59-000441 по состоянию на 17.06.2019

Дата подачи декларации: 07.06.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Авангард"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "Авангард"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>614002</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Пермский</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Пермь</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Белинского</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>31;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Квартира: <b>201;</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(342)214-84-08</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>tatidom@yandex.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.дом-скандинавия.рф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Артемьева</b>
	1.5.2	Имя: <b>Екатерина</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Степановна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5904366576</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185958060155</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2018 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Кислухина</b>
	3.3.2	Имя: <b>Ирина</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Геннадьевна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Россия</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>100 %</b>

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Кислухина</b>
	3.4.2	Имя: <b>Ирина</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Геннадьевна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Россия</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>029-054-575 53</b>
	3.4.7	ИНН: <b>590301121659</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>единственный учредитель (участник) ООО СЗ "Авангард"</b>

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>(124) тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредитной задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>85 636 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>13 926 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
<b>08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике</b>		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: <b>Застройщик подтверждает, что соответствует требованиям, установленным частью 1.1 статьи 3, подпунктами 1, 1.4. 1.6. 1.7. части 2 статьи 3 Федерального закона №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов...» (далее - закон №214-ФЗ). Застройщик подтверждает, что не соответствует требованиям, установленным подпунктами 1.1.-1.3. 1.5. 1.8. части 2 статьи 3 закона №214-ФЗ (согласно части 4 статьи 15.4 закона №214-ФЗ застройщик, привлекающий денежные средства участников долевого строительства в случае размещения таких средств на счетах эскроу, вправе не соответствовать указанным требованиям части 2 статьи 3 закона №214-ФЗ). Застройщик подтверждает, что руководитель (директор), главный бухгалтер и бенефициар застройщика (физическое лицо, которое в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет в капитале участие более чем пять процентов) корпоративным юридическим лицом - застройщиком) соответствуют требованиям, установленным статьей 3.2 закона №214-ФЗ</b>
<b>09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b>		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Пермский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Пермь</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Дзержинский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Строителей</b>
	9.2.10	Дом: <b>18а</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>22961,12 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А+</b>

	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>В соответствии с картами А и В общего сейсмического районирования территории РФ (ОСР-2015) участок характеризуется сейсмичностью в 5 баллов шкалы MSK-64 для средних грунтовых условий, в соответствии с картой С - сейсмичностью в 7 баллов.</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>15 923,36 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>279,87 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>16203,23 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«Научно-производственная компания «Геотехнические решения инженерного конструирования в строительстве»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5903113364</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«Гарант-Гео»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5903088414</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«ЛАНДШАФТ. АРХИТЕКТУРА. ДИЗАЙН»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5904083602</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>06.03.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>59-2-1-3-0003-19</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Строительный научно-технический центр»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5902165602</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>22.04.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>59-2-1-2-009089-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Строительный научно-технический центр»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5902165602</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Комфортный дом "Скандинавия"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>59-RU90303000-73-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>08.05.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>08.11.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1-С</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>02.10.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10.10.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>59:01:4410396:3832</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>6173 м2</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Подъезд к зданию осуществляется с улицы 1-ая Рыночная. Проектной документацией предусматривается устройство проездов и тротуаров из асфальтобетона с устройством дорожных бордюров; устройство площадок для хозяйственных целей (площадка для мусороконтейнеров) с асфальтобетонным покрытием. Противопожарный проезд запроектирован в асфальтобетонном покрытии.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Размещение стоянок для постоянного и временного хранения автомобилей предусмотрено в границах земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410396:3832 в количестве 73 машино-места. Недостающие 62 машино-места расположены на части земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410626:5; расстояние пешеходной доступности составляет 715,0 м. Указанный дополнительный земельный участок находится в аренде (договор аренды части земельного участка от 08.04.2019г.) и не будет передан в общую долевую собственность участников долевого строительства.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Проектной документацией предусматривается устройство площадок для отдыха, детских игровых и физкультурных площадок в юго-западной части земельного участка жилого дома. Благоустройство территории включает также расстановку малых архитектурных форм и игрового оборудования детских игровых площадок на земельном участке жилого дома.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Для сбора и временного хранения твёрдых бытовых отходов запроектирована контейнерная хозяйственная площадка в южной части территории земельного участка жилого дома в количестве 3-х контейнеров объёмом 1,0 м3 с площадкой для крупногабаритного мусора. Контейнерная хозяйственная площадка расположена на нормативном расстоянии от окон жилого дома, а также от физкультурных и игровых площадок и площадок для отдыха. Расстояние до наиболее удалённого входа в жилое здание не превышает 100 м. К площадке мусоросборников предусмотрен подъезд для специального транспорта, исключаящий транзитное движение по внутривортовой территории.</b>

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Предусмотрено озеленение территории с устройством обыкновенного газона, частично покрытые с газонной решёткой. Газоны отделены от проезжей части, площадок и тротуаров бортовым камнем.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует. Проектными решениями предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных лиц по участку к доступным входам в здание с учётом установленных требований.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено наружное освещение придомовой территории, автостоянок и площадок. Технические условия № 6127 от 24.09.2018г. (исх. №1251 от 24.09.2018 г.), выданные муниципальным унитарным предприятием наружного освещения г. Перми "Горсвет" сроком действия - 3 (три) года. (с изменениями №1589 от 29.11.2018 г.)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>6671163413</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>21.12.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>84-ТУ-01546</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>21.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>7 888 352,22 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Пермская сетевая компания»</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5904176536</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.10.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>510191-03-12/1697</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.10.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 612 077,09 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Новая городская инфраструктура Прикамья»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5902817382</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.12.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>110-22951</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.01.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7 049 281,98 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Новая городская инфраструктура Прикамья»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5902817382</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.12.2018</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>110-22951</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.01.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 419 847,32 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Ростелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Федеральное государственное унитарное предприятие</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Российская телевизионная и радиовещательная сеть» Филиал «Пермский краевой радиотелевизионный передающий центр»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7717127211</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Ростелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Лифт-Сервис"</b>

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5904037483</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Ростелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>273</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>80</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>80</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	1	1	46.77	2
2	Жилое	1	1	88.75	4
3	Жилое	1	1	45.56	2
4	Жилое	1	1	39.91	2
5	Жилое	1	1	40.40	2
6	Жилое	1	1	49.22	2
7	Жилое	1	1	75.30	3
8	Жилое	1	1	79.59	3
9	Жилое	1	1	65.70	2
10	Жилое	2	1	70.00	3
11	Жилое	2	1	46.15	2
12	Жилое	2	1	87.65	4
13	Жилое	2	1	44.95	2
14	Жилое	2	1	39.31	2

15	Жилое	2	1	39.80	2
16	Жилое	2	1	48.47	2
17	Жилое	2	1	74.47	3
18	Жилое	2	1	78.96	3
19	Жилое	2	1	64.72	2
20	Жилое	2	1	46.86	2
21	Жилое	3	1	70.00	3
22	Жилое	3	1	46.15	2
23	Жилое	3	1	87.65	4
24	Жилое	3	1	44.95	2
25	Жилое	3	1	39.31	2
26	Жилое	3	1	39.80	2
27	Жилое	3	1	48.47	2
28	Жилое	3	1	74.47	3
29	Жилое	3	1	78.96	3
30	Жилое	3	1	64.72	2
31	Жилое	3	1	46.86	2
32	Жилое	4	1	70.00	3
33	Жилое	4	1	46.15	2
34	Жилое	4	1	87.65	4
35	Жилое	4	1	44.95	2
36	Жилое	4	1	39.31	2
37	Жилое	4	1	39.80	2
38	Жилое	4	1	48.47	2
39	Жилое	4	1	74.47	3
40	Жилое	4	1	78.96	3
41	Жилое	4	1	64.72	2
42	Жилое	4	1	46.86	2
43	Жилое	5	1	70.00	3
44	Жилое	5	1	46.15	2
45	Жилое	5	1	87.65	4
46	Жилое	5	1	44.95	2
47	Жилое	5	1	39.31	2
48	Жилое	5	1	39.80	2
49	Жилое	5	1	48.47	2
50	Жилое	5	1	74.47	3
51	Жилое	5	1	78.96	3
52	Жилое	5	1	64.72	2
53	Жилое	5	1	46.86	2
54	Жилое	6	1	70.00	3
55	Жилое	6	1	46.15	2
56	Жилое	6	1	87.65	4
57	Жилое	6	1	44.95	2

58	Жилое	6	1	39.31	2
59	Жилое	6	1	39.80	2
60	Жилое	6	1	48.47	2
61	Жилое	6	1	74.47	3
62	Жилое	6	1	78.96	3
63	Жилое	6	1	64.72	2
64	Жилое	6	1	46.86	2
65	Жилое	7	1	70.00	3
66	Жилое	7	1	46.15	2
67	Жилое	7	1	87.65	4
68	Жилое	7	1	44.95	2
69	Жилое	7	1	39.31	2
70	Жилое	7	1	39.80	2
71	Жилое	7	1	48.47	2
72	Жилое	7	1	74.47	3
73	Жилое	7	1	78.96	3
74	Жилое	7	1	64.72	2
75	Жилое	7	1	46.86	2
76	Жилое	8	1	70.00	3
77	Жилое	8	1	46.15	2
78	Жилое	8	1	87.65	4
79	Жилое	8	1	44.95	2
80	Жилое	8	1	39.31	2
81	Жилое	8	1	39.80	2
82	Жилое	8	1	48.47	2
83	Жилое	8	1	74.47	3
84	Жилое	8	1	78.96	3
85	Жилое	8	1	64.72	2
86	Жилое	8	1	46.86	2
87	Жилое	9	1	70.00	3
88	Жилое	9	1	46.15	2
89	Жилое	9	1	87.65	4
90	Жилое	9	1	44.95	2
91	Жилое	9	1	39.31	2
92	Жилое	9	1	39.80	2
93	Жилое	9	1	48.47	2
94	Жилое	9	1	74.47	3
95	Жилое	9	1	78.96	3
96	Жилое	9	1	64.72	2
97	Жилое	9	1	46.86	2
98	Жилое	10	1	70.00	3
99	Жилое	10	1	46.15	2
100	Жилое	10	1	87.65	4

101	Жилое	10	1	44.95	2
102	Жилое	10	1	39.31	2
103	Жилое	10	1	39.80	2
104	Жилое	10	1	48.47	2
105	Жилое	10	1	74.47	3
106	Жилое	10	1	78.96	3
107	Жилое	10	1	64.72	2
108	Жилое	10	1	46.86	2
109	Жилое	11	1	70.00	3
110	Жилое	11	1	46.15	2
111	Жилое	11	1	87.65	4
112	Жилое	11	1	44.95	2
113	Жилое	11	1	39.31	2
114	Жилое	11	1	39.80	2
115	Жилое	11	1	48.47	2
116	Жилое	11	1	74.47	3
117	Жилое	11	1	78.96	3
118	Жилое	11	1	64.72	2
119	Жилое	11	1	46.86	2
120	Жилое	12	1	70.00	3
121	Жилое	12	1	46.15	2
122	Жилое	12	1	87.65	4
123	Жилое	12	1	44.95	2
124	Жилое	12	1	39.31	2
125	Жилое	12	1	39.80	2
126	Жилое	12	1	48.47	2
127	Жилое	12	1	74.47	3
128	Жилое	12	1	78.96	3
129	Жилое	12	1	64.72	2
130	Жилое	12	1	46.86	2
131	Жилое	13	1	70.00	3
132	Жилое	13	1	46.15	2
133	Жилое	13	1	87.65	4
134	Жилое	13	1	44.95	2
135	Жилое	13	1	39.31	2
136	Жилое	13	1	39.80	2
137	Жилое	13	1	48.47	2
138	Жилое	13	1	74.47	3
139	Жилое	13	1	78.96	3
140	Жилое	13	1	64.72	2
141	Жилое	13	1	46.86	2
142	Жилое	14	1	70.00	3
143	Жилое	14	1	46.15	2

144	Жилое	14	1	87.65	4
145	Жилое	14	1	44.95	2
146	Жилое	14	1	39.31	2
147	Жилое	14	1	39.80	2
148	Жилое	14	1	48.47	2
149	Жилое	14	1	74.47	3
150	Жилое	14	1	78.96	3
151	Жилое	14	1	64.72	2
152	Жилое	14	1	46.86	2
153	Жилое	15	1	70.00	3
154	Жилое	15	1	46.15	2
155	Жилое	15	1	87.65	4
156	Жилое	15	1	44.95	2
157	Жилое	15	1	39.31	2
158	Жилое	15	1	39.80	2
159	Жилое	15	1	48.47	2
160	Жилое	15	1	74.47	3
161	Жилое	15	1	78.96	3
162	Жилое	15	1	64.72	2
163	Жилое	15	1	46.86	2
164	Жилое	16	1	70.00	3
165	Жилое	16	1	46.15	2
166	Жилое	16	1	87.65	4
167	Жилое	16	1	44.95	2
168	Жилое	16	1	39.31	2
169	Жилое	16	1	39.80	2
170	Жилое	16	1	48.47	2
171	Жилое	16	1	74.47	3
172	Жилое	16	1	78.96	3
173	Жилое	16	1	64.72	2
174	Жилое	16	1	46.86	2
175	Жилое	17	1	70.00	3
176	Жилое	17	1	46.15	2
177	Жилое	17	1	87.65	4
178	Жилое	17	1	44.95	2
179	Жилое	17	1	39.31	2
180	Жилое	17	1	39.80	2
181	Жилое	17	1	48.47	2
182	Жилое	17	1	74.47	3
183	Жилое	17	1	78.96	3
184	Жилое	17	1	64.72	2
185	Жилое	17	1	46.86	2
186	Жилое	18	1	70.00	3

187	Жилое	18	1	46.15	2
188	Жилое	18	1	87.65	4
189	Жилое	18	1	44.95	2
190	Жилое	18	1	39.31	2
191	Жилое	18	1	39.80	2
192	Жилое	18	1	48.47	2
193	Жилое	18	1	74.47	3
194	Жилое	18	1	78.96	3
195	Жилое	18	1	64.72	2
196	Жилое	18	1	46.86	2
197	Жилое	19	1	70.00	3
198	Жилое	19	1	46.15	2
199	Жилое	19	1	87.65	4
200	Жилое	19	1	44.95	2
201	Жилое	19	1	39.31	2
202	Жилое	19	1	39.80	2
203	Жилое	19	1	48.47	2
204	Жилое	19	1	74.47	3
205	Жилое	19	1	78.96	3
206	Жилое	19	1	64.72	2
207	Жилое	19	1	46.86	2
208	Жилое	20	1	70.00	3
209	Жилое	20	1	46.15	2
210	Жилое	20	1	87.65	4
211	Жилое	20	1	44.95	2
212	Жилое	20	1	39.31	2
213	Жилое	20	1	39.80	2
214	Жилое	20	1	48.47	2
215	Жилое	20	1	74.47	3
216	Жилое	20	1	78.96	3
217	Жилое	20	1	64.72	2
218	Жилое	20	1	46.86	2
219	Жилое	21	1	70.00	3
220	Жилое	21	1	46.15	2
221	Жилое	21	1	87.65	4
222	Жилое	21	1	44.95	2
223	Жилое	21	1	39.31	2
224	Жилое	21	1	39.80	2
225	Жилое	21	1	48.47	2
226	Жилое	21	1	74.47	3
227	Жилое	21	1	78.96	3
228	Жилое	21	1	64.72	2
229	Жилое	21	1	46.86	2

230	Жилое	22	1	70.00	3
231	Жилое	22	1	46.15	2
232	Жилое	22	1	87.65	4
233	Жилое	22	1	44.95	2
234	Жилое	22	1	39.31	2
235	Жилое	22	1	39.80	2
236	Жилое	22	1	48.47	2
237	Жилое	22	1	74.47	3
238	Жилое	22	1	78.96	3
239	Жилое	22	1	64.72	2
240	Жилое	22	1	46.86	2
241	Жилое	23	1	70.00	3
242	Жилое	23	1	46.15	2
243	Жилое	23	1	87.65	4
244	Жилое	23	1	44.95	2
245	Жилое	23	1	39.31	2
246	Жилое	23	1	39.80	2
247	Жилое	23	1	48.47	2
248	Жилое	23	1	74.47	3
249	Жилое	23	1	78.96	3
250	Жилое	23	1	64.72	2
251	Жилое	23	1	46.86	2
252	Жилое	24	1	70.00	3
253	Жилое	24	1	46.15	2
254	Жилое	24	1	87.65	4
255	Жилое	24	1	44.95	2
256	Жилое	24	1	39.31	2
257	Жилое	24	1	39.80	2
258	Жилое	24	1	48.47	2
259	Жилое	24	1	74.47	3
260	Жилое	24	1	78.96	3
261	Жилое	24	1	64.72	2
262	Жилое	24	1	46.86	2
263	Жилое	25	1	70.00	3
264	Жилое	25	1	46.15	2
265	Жилое	25	1	87.65	4
266	Жилое	25	1	44.95	2
267	Жилое	25	1	39.31	2
268	Жилое	25	1	39.80	2
269	Жилое	25	1	48.47	2
270	Жилое	25	1	74.47	3
271	Жилое	25	1	78.96	3
272	Жилое	25	1	64.72	2

273	Жилое	25	1	46.86	2
-----	-------	----	---	-------	---

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	подвал	1	3.09	Кладовка	3.09
2	Нежилое помещение	подвал	1	3.09	Кладовка	3.09
3	Нежилое помещение	подвал	1	5.91	Кладовка	5.91
4	Нежилое помещение	подвал	1	5.13	Кладовка	5.13
5	Нежилое помещение	подвал	1	3.14	Кладовка	3.14
6	Нежилое помещение	подвал	1	3.06	Кладовка	3.06
7	Нежилое помещение	подвал	1	3.16	Кладовка	3.16
8	Нежилое помещение	подвал	1	3.10	Кладовка	3.10
9	Нежилое помещение	подвал	1	3.10	Кладовка	3.10
10	Нежилое помещение	подвал	1	3.11	Кладовка	3.11
11	Нежилое помещение	подвал	1	3.11	Кладовка	3.11
12	Нежилое помещение	подвал	1	3.84	Кладовка	3.84
13	Нежилое помещение	подвал	1	3.91	Кладовка	3.91
14	Нежилое помещение	подвал	1	4.27	Кладовка	4.27
15	Нежилое помещение	подвал	1	3.35	Кладовка	3.35
16	Нежилое помещение	подвал	1	3.35	Кладовка	3.35
17	Нежилое помещение	подвал	1	3.36	Кладовка	3.36
18	Нежилое помещение	подвал	1	3.29	Кладовка	3.29
19	Нежилое помещение	подвал	1	3.03	Кладовка	3.03
20	Нежилое помещение	подвал	1	4.36	Кладовка	4.36
21	Нежилое помещение	подвал	1	3.02	Кладовка	3.02
22	Нежилое помещение	подвал	1	3.69	Кладовка	3.69
23	Нежилое помещение	подвал	1	3.16	Кладовка	3.16
24	Нежилое помещение	подвал	1	3.16	Кладовка	3.16
25	Нежилое помещение	подвал	1	3.04	Кладовка	3.04
26	Нежилое помещение	подвал	1	3.06	Кладовка	3.06
27	Нежилое помещение	подвал	1	3.02	Кладовка	3.02
28	Нежилое помещение	подвал	1	3.71	Кладовка	3.71
29	Нежилое помещение	подвал	1	3.47	Кладовка	3.47
30	Нежилое помещение	подвал	1	3.41	Кладовка	3.41
31	Нежилое помещение	подвал	1	2.64	Кладовка	2.64
32	Нежилое помещение	подвал	1	3.05	Кладовка	3.05
33	Нежилое помещение	подвал	1	3.15	Кладовка	3.15
34	Нежилое помещение	подвал	1	3.92	Кладовка	3.92
35	Нежилое помещение	подвал	1	3.08	Кладовка	3.08
36	Нежилое помещение	подвал	1	3.06	Кладовка	3.06
37	Нежилое помещение	подвал	1	3.06	Кладовка	3.06
38	Нежилое помещение	подвал	1	3.97	Кладовка	3.97

39	Нежилое помещение	подвал	1	4.15	Кладовка	4.15
40	Нежилое помещение	подвал	1	4.15	Кладовка	4.15
41	Нежилое помещение	подвал	1	4.15	Кладовка	4.15
42	Нежилое помещение	подвал	1	4.81	Кладовка	4.81
43	Нежилое помещение	подвал	1	4.67	Кладовка	4.67
44	Нежилое помещение	подвал	1	3.66	Кладовка	3.66
45	Нежилое помещение	подвал	1	3.44	Кладовка	3.44
46	Нежилое помещение	подвал	1	3.26	Кладовка	3.26
47	Нежилое помещение	подвал	1	3.66	Кладовка	3.66
48	Нежилое помещение	подвал	1	3.82	Кладовка	3.82
49	Нежилое помещение	подвал	1	3.59	Кладовка	3.59
50	Нежилое помещение	подвал	1	4.23	Кладовка	4.23
51	Нежилое помещение	подвал	1	2.70	Кладовка	2.70
52	Нежилое помещение	подвал	1	3.43	Кладовка	3.43
53	Нежилое помещение	подвал	1	3.45	Кладовка	3.45
54	Нежилое помещение	подвал	1	3.82	Кладовка	3.82
55	Нежилое помещение	подвал	1	2.92	Кладовка	2.92
56	Нежилое помещение	подвал	1	3.56	Кладовка	3.56
57	Нежилое помещение	подвал	1	2.53	Кладовка	2.53
58	Нежилое помещение	подвал	1	3.06	Кладовка	3.06
59	Нежилое помещение	подвал	1	2.72	Кладовка	2.72
60	Нежилое помещение	подвал	1	2.90	Кладовка	2.90
61	Нежилое помещение	подвал	1	3.05	Кладовка	3.05
62	Нежилое помещение	подвал	1	3.17	Кладовка	3.17
63	Нежилое помещение	подвал	1	3.97	Кладовка	3.97
64	Нежилое помещение	подвал	1	3.76	Кладовка	3.76
65	Нежилое помещение	подвал	1	3.90	Кладовка	3.90
66	Нежилое помещение	подвал	1	4.12	Кладовка	4.12
67	Нежилое помещение	подвал	1	4.12	Кладовка	4.12
68	Нежилое помещение	подвал	1	3.49	Кладовка	3.49
69	Нежилое помещение	подвал	1	3.70	Кладовка	3.70
70	Нежилое помещение	подвал	1	3.92	Кладовка	3.92
71	Нежилое помещение	подвал	1	3.06	Кладовка	3.06
72	Нежилое помещение	подвал	1	3.21	Кладовка	3.21
73	Нежилое помещение	подвал	1	3.06	Кладовка	3.06
74	Нежилое помещение	подвал	1	3.71	Кладовка	3.71
75	Нежилое помещение	подвал	1	3.89	Кладовка	3.89
76	Нежилое помещение	подвал	1	3.90	Кладовка	3.90
77	Нежилое помещение	1 этаж	1	3.10	Кладовка	3.10
78	Нежилое помещение	1 этаж	1	3.17	Кладовка	3.17
79	Нежилое помещение	1 этаж	1	3.14	Кладовка	3.14
80	Нежилое помещение	1 этаж	1	3.32	Кладовка	3.32

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Электрощитовая	Подъезд 1, подвал		Техническое	17.27
2	ИТП	Подъезд 1, подвал		Техническое	65.27
3	Насосная	Подъезд 1, подвал		Техническое	19.88
4	Насосная пожаротушения	Подъезд 1, подвал		Техническое	15.07
5	Венткамера	Подъезд 1, подвал		Техническое	16.57
6	Венткамера	Подъезд 1, подвал		Техническое	17.14
7	Лестничная клетка	Подъезд 1, подвал		Общественное	14.98
8	Лестничная клетка	Подъезд 1, подвал		Общественное	10.45
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, подвал		Общественное	18.38
10	Коридор	Подъезд 1, подвал		Общественное	110.52
11	Коридор	Подъезд 1, подвал		Общественное	46.45
12	Коридор	Подъезд 1, подвал		Общественное	136.29
13	Тамбур	Подъезд 1, подвал		Общественное	4.09
14	Коридор	Подъезд 1, подвал		Общественное	11.81
15	Лифтовой холл	Подъезд 1, подвал		Общественное	7.50
16	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	6.44
17	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	7.85
18	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	18.10
19	Пожарный пост	Подъезд 1, 1 этаж		Техническое	15.45
20	КУИ, С/у для жильцов	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	6.94
21	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	58.35
22	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	27.56
23	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	21.67
24	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	2.86
25	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	8.18
26	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	16.57
27	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	7.38
28	Шкаф для хранения лестницы	Подъезд 1, 1 этаж		Техническое	0.75
29	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж		Общественное	28.79
30	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж		Общественное	29.73
31	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж		Общественное	23.64
32	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж		Общественное	9.08
33	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж		Общественное	16.57
34	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж		Общественное	16.59
35	Переходная лоджия	Подъезд 1, 2 этаж		Общественное	8.17
36	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж		Общественное	28.79
37	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж		Общественное	29.73

38	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	23.64
39	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	9.08
40	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	16.57
41	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	16.59
42	Переходная лоджия	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	8.17
43	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	28.79
44	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	29.73
45	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	23.64
46	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	9.08
47	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	16.57
48	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	16.59
49	Переходная лоджия	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	8.17
50	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	28.79
51	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	29.73
52	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	23.64
53	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	9.08
54	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	16.57
55	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	16.59
56	Переходная лоджия	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	8.17
57	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	28.79
58	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	29.73
59	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	23.64
60	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	9.08
61	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	16.57
62	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	16.59
63	Переходная лоджия	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	8.17
64	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	28.79
65	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	29.73
66	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	23.64
67	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	9.08
68	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	16.57
69	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	16.59
70	Переходная лоджия	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	8.17
71	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	28.79
72	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	29.73
73	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	23.64
74	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	9.08
75	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	16.57
76	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	16.59
77	Переходная лоджия	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	8.17
78	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	28.79
79	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	29.73
80	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	23.64

81	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	9.08
82	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	16.57
83	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	16.59
84	Переходная лоджия	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	8.17
85	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	28.79
86	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	29.73
87	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	23.64
88	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	9.08
89	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	16.57
90	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	16.59
91	Переходная лоджия	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	8.17
92	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	28.79
93	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	29.73
94	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	23.64
95	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	9.08
96	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	16.57
97	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	16.59
98	Переходная лоджия	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	8.17
99	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	28.79
100	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	29.73
101	Лифтовой холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	23.64
102	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	9.08
103	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	16.57
104	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	16.59
105	Переходная лоджия	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	8.17
106	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	28.79
107	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	29.73
108	Лифтовой холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	23.64
109	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	9.08
110	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	16.57
111	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	16.59
112	Переходная лоджия	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	8.17
113	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	28.79
114	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	29.73
115	Лифтовой холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	23.64
116	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	9.08
117	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	16.57
118	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	16.59
119	Переходная лоджия	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	8.17
120	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	28.79
121	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	29.73
122	Лифтовой холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	23.64
123	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	9.08

124	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	16.57
125	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	16.59
126	Переходная лоджия	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	8.17
127	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	28.79
128	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	29.73
129	Лифтовой холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	23.64
130	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	9.08
131	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	16.57
132	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	16.59
133	Переходная лоджия	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	8.17
134	Коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	28.79
135	Коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	29.73
136	Лифтовой холл	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	23.64
137	Тамбур	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	9.08
138	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	16.57
139	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	16.59
140	Переходная лоджия	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	8.17
141	Коридор	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	28.79
142	Коридор	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	29.73
143	Лифтовой холл	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	23.64
144	Тамбур	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	9.08
145	Лестничная клетка	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	16.57
146	Лестничная клетка	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	16.59
147	Переходная лоджия	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	8.17
148	Коридор	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	28.79
149	Коридор	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	29.73
150	Лифтовой холл	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	23.64
151	Тамбур	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	9.08
152	Лестничная клетка	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	16.57
153	Лестничная клетка	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	16.59
154	Переходная лоджия	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	8.17
155	Коридор	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	28.79
156	Коридор	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	29.73
157	Лифтовой холл	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	23.64
158	Тамбур	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	9.08
159	Лестничная клетка	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	16.57
160	Лестничная клетка	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	16.59
161	Переходная лоджия	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	8.17
162	Коридор	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	28.79
163	Коридор	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	29.73
164	Лифтовой холл	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	23.64
165	Тамбур	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	9.08
166	Лестничная клетка	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	16.57

167	Лестничная клетка	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	16.59
168	Переходная лоджия	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	8.17
169	Коридор	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	28.79
170	Коридор	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	29.73
171	Лифтовой холл	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	23.64
172	Тамбур	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	9.08
173	Лестничная клетка	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	16.57
174	Лестничная клетка	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	16.59
175	Переходная лоджия	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	8.17
176	Коридор	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	28.79
177	Коридор	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	29.73
178	Лифтовой холл	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	23.64
179	Тамбур	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	9.08
180	Лестничная клетка	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	16.57
181	Лестничная клетка	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	16.59
182	Переходная лоджия	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	8.17
183	Коридор	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	28.79
184	Коридор	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	29.73
185	Лифтовой холл	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	23.64
186	Тамбур	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	9.08
187	Лестничная клетка	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	16.57
188	Лестничная клетка	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	16.59
189	Переходная лоджия	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	8.17
190	Коридор	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	28.79
191	Коридор	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	29.73
192	Лифтовой холл	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	23.64
193	Тамбур	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	9.08
194	Лестничная клетка	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	16.57
195	Лестничная клетка	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	16.59
196	Переходная лоджия	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	8.17
197	Помещение автоматики	Подъезд 1, кровля	Техническое	4.83
198	Машинное помещение	Подъезд 1, кровля	Техническое	42.75
199	Шахты лифтов	Подъезд 1	Техническое	15.37

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подвал, электрощитовая	ВРУ-1	Электроснабжение

2	Подвал, элект рошито вая	ВРУ-1	Элект роснабжение
3	Подземная, надземная часть здания	Сист ема элект роснабжения	Элект роснабжение
4	Подземная, надземная часть здания	Сист ема элект роосвещения	Элект роснабжение
5	Шахты лифтов	Лифты (4 шт.) с лифтовым оборудованием: лифты грузоподъемностью 1000 кг, 1000 кг для перевозки пожарных подразделений, 630 кг, 400 кг.	Вертикальный транспорт для перевозки жильцов и пожарных подразделений
6	Подземная, надземная часть здания	Сист ема заземления	Заземление
7	Подземная, надземная часть здания	Сист ема холодного хозяйст венно-пит ьевого водоснабжения	Водоснабжение
8	Подземная, надземная часть здания	Сист ема горячего хозяйст венно-пит ьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Подземная, надземная часть здания	Сист ема водоот ведения	Водоот ведение
10	Подземная, надземная часть здания	Сист ема от опления	От опление
11	Подземная, надземная часть здания	Сист ема внут реннего прот ивопожарного водоснабжения	Пожарот ушение
12	Подземная, надземная часть здания	Сист ема внут реннего водосто ка	Водоот ведение
13	Подземная, надземная часть здания	Сист ема общеобменной вент иляции	Воздухообмен
14	Подземная, надземная часть здания	Сист ема вытяжной прот иводымной вент иляции	Дымоудаление
15	Подземная, надземная часть здания	Сист ема прит очной прот иводымной вент иляции	Подпор воздуха
16	Подземная, надземная часть здания	Сист ема телефонизации	Телефонизация
17	Подземная, надземная часть здания	Сист ема радиофикации	Радиофикация
18	Подземная, надземная часть здания	Сист ема телевидения	Телевидение
19	Подземная, надземная часть здания	Сист ема диспет черизации	Диспет черизация лифтового оборудования
20	Придомовая территория	Пожарные резервуары	Наружное и внут реннее пожарот ушение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>754 000 000 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>Банк «Финансовая Корпорация Открытие»</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7706092528</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Банк «Финансовая Корпорация Открытие»</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810302700000915</b>

		Корреспондентский счет: <b>30101810300000000881</b>
		БИК: <b>042282881</b>
		ИНН: <b>7706092528</b>
		КПП: <b>526002001</b>
		ОГРН: <b>1027739019208</b>
		ОКПО: <b>58274669</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>10 000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 5BD964000DAAFF8F4D8CCC0BABDB43A8

Владелец: **ООО СЗ «АВАНГАРД», Артемьева Екатерина  
Степановна, Пермь**

Действителен: с 11.03.2019 по 11.06.2020

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА  
"ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ",  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат:

4FB41E0A16C36C1BD159F853DA3E0406DBB11B89

Владелец: **Билоус Василий Григорьевич, Билоус Василий  
Григорьевич, г. Пермь**

Действителен: с 02.11.2018 по 02.11.2019